

次のとおり、制限付き一般競争入札を行うので、静岡県公立大学法人契約事務取扱規程（平成 19 年 4 月 1 日規程第 19 号）第 5 条の規定に基づき公告する。

令和 7 年 2 月 17 日

静岡県公立大学法人 理事長 今井 康之

記

1 入札執行者

静岡県公立大学法人 理事長 今井 康之

2 担当部署

〒422-8526 静岡市駿河区谷田 52 番 1 号

静岡県立大学事務局総務部施設室

電話番号 054-264-5105

3 競争入札に付する事項

(1) 入札番号

施 第 2008 号

(2) 業務名

令和 7 年度 静岡県立大学草薙キャンパス設備管理業務委託

(3) 業務場所

静岡市駿河区谷田 地内

(4) 業務概要

静岡県立大学草薙キャンパスの電気、空調、給排水設備等を安全かつ効率的に運転操作し、また、適切な保守点検整備を行うことにより、その機能を十分発揮させ、快適な環境をつくり、事故の予防に努めるとともに災害時には適切な措置をとることを目的とする。

(5) 業務期間

令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日まで

4 競争入札参加資格

次に掲げる条件をすべて満たす者とする。

(1) 静岡県公立大学法人契約事務取扱規程第 2 条及び第 3 条の規定に該当しない者であること。

(2) 静岡県庁舎等管理業務競争入札参加資格者名簿において、設備保守管理（営業種目 4）中以下の細目の登録があること。

1 空気環境測定

10 受変電設備

11 非常用発電設備

13 電気一般（屋内配線・照明等）設備

15 ボイラー

16 空気調和装置

17 冷凍機

18 冷却塔

19 送風機、排風機

20 冷温水発生装置

22 監視制御設備

23 給排水設備（水処理設備を含む）

(3) 次に掲げる基準を満たす技術者を当該業務に配置できること。

ア 建築物環境衛生管理技術者…………… 2 人

イ ボイラー技士（2 級以上）…………… 2 人

- ウ 危険物取扱者（甲種又は乙種4類）……………3人
- エ 消防設備士（甲種、乙種）又は消防設備点検資格者…2人
- オ 電気主任技術者（第3種以上）……………2人
- カ 電気工事士（第2種以上）……………6人

- (4) 静岡県庁舎等管理業務競争入札参加資格者名簿に記載されている本社又は本社から委任を受けた営業所が静岡市内にあること。
- (5) 平成31年4月1日以降、延床面積30,000㎡以上の建物の設備保守管理業務を1年以上誠実に履行した実績があること。
- (6) 入札参加資格確認申請書等の提出期限の日から落札決定までの期間に、静岡県の庁舎等管理業務委託業者入札参加停止基準に基づく入札参加停止を受けていないこと。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者（更生手続開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- (8) 次のアからキまでのいずれにも該当しない者であること。

- ア 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号。以下「法」という。）第2条第2号に該当する団体（以下「暴力団」という。）
- イ 個人又は法人の代表者が暴力団員等（法第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者をいう。以下同じ。）である者
- ウ 法人の役員等（法人の役員又はその支店若しくは営業所を代表する者で役員以外の者をいう。）が暴力団員等である者
- エ 自己、自社若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもって暴力団又は暴力団員等を利用している者
- オ 暴力団若しくは暴力団員等に対して、資金等提供若しくは便宜供与する等直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し又は関与している者
- カ 暴力団又は暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有している者
- キ 相手方が暴力団又は暴力団員等であることを知りながら、下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約を締結している者

5 入札説明書等の配布期間、配布場所及び配布方法

(1) 配布期間

公告日から令和7年2月27日（木）まで（ただし、2月25日（火）、土曜日、日曜日及び祝日は除く。）の午前9時から午後4時まで

(2) 配布場所

上記2に同じ

(3) 配布方法

無料で直接配布する。

6 入札参加資格確認申請書及び入札参加資格確認資料の提出

本入札に参加を希望する者は、次により申請書等を提出すること。

(1) 提出期間

公告日から令和7年2月27日（木）まで（ただし、2月25日（火）、土曜日、日曜日及び祝日は除く）の午前9時から午後4時まで

(2) 提出書類

- ア 入札参加資格確認申請書
- イ 競争入札参加資格審査結果通知書の写し
- ウ 配置予定技術者名簿及び基準を満たす技術者であることを証する書面の写し

エ 上記 4 (5) の実績が確認できる書類（契約書の写し等）

オ 返信先を明記した長形 3 号封筒（簡易書留郵便料金を含む切手 460 円分貼付のこと）

(3) 提出場所

上記 2 に同じ

7 入札手続等

(1) 入札執行日時

令和 7 年 3 月 13 日（木）午前 11 時 00 分

(2) 入札執行場所

静岡市駿河区谷田 52 番 1 号

静岡県立大学 一般教育棟 2 階 2218 演習室

なお、郵送又は電送による入札は認めない。

(3) 入札保証金及び契約保証金

免除

(4) 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は無効とする。

ア 本公告に示した入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札

イ 入札参加資格確認申請書若しくは入札参加資格確認資料に虚偽の記載をした者のした入札

ウ 入札説明書等において示した条件等入札に関する条件に違反した入札

エ その他、現行諸規程により、入札時点において入札参加資格のない者とされている者の入札

(5) 落札者の決定方法

予定価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

(6) 契約書作成の要否

要

8 その他

(1) この入札による契約は、当該調達に係る令和 7 年度予算の成立を条件とする。

(2) 契約手続等において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

(3) 照会窓口は、静岡県立大学事務局総務部施設室（電話番号 054-264-5105）とする。

(4) 現場説明会は実施しない。

(5) 詳細は入札説明書による。

(6) 静岡県立大学のホームページに掲載されている「静岡県公立大学法人 競争契約入札心得」を遵守すること。<https://www.u-shizuoka-ken.ac.jp/guide/rec-bid/bid/>

入 札 説 明 書

令和 7 年度 静岡県立大学草薙キャンパス設備管理業務委託に係る入札公告に基づく入札等については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

- 1 公 告 日 令和 7 年 2 月 17 日
- 2 入札執行者 静岡県公立大学法人 理事長 今井 康之
- 3 担 当 部 署 〒422-8526 静岡市駿河区谷田52番 1 号
静岡県立大学事務局総務部施設室
電話番号 054-264-5105

4 業務委託内容等

- (1) 入札番号 施 第 2008 号
- (2) 業 務 名 令和 7 年度 静岡県立大学草薙キャンパス設備管理業務委託
- (3) 業務場所 静岡県立大学草薙キャンパス各棟及びその関連施設
- (4) 業務期間 令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 31 日まで
- (5) 業務概要 静岡県立大学草薙キャンパスの電気、空調、給排水設備等を安全かつ効率的に運転操作し、また、適切な保守点検整備を行うことにより、その機能を十分発揮させ、快適な環境をつくり、事故の予防に努めるとともに災害時には適切な措置をとることを目的とする。

5 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 静岡県公立大学法人契約事務取扱規程第 2 条及び第 3 条の規定に該当しない者であること。
- (2) 静岡県庁舎等管理業務競争入札参加資格者名簿において、設備保守管理（営業種目 4）中以下の細目の登録があること。

- 1 空気環境測定
- 10 受変電設備
- 11 非常用発電設備
- 13 電気一般（屋内配線・照明等）設備
- 15 ボイラー
- 16 空気調和装置
- 17 冷凍機
- 18 冷却塔
- 19 送風機、排風機
- 20 冷温水発生装置
- 22 監視制御設備
- 23 給排水設備（水処理設備を含む）

- (3) 次に掲げる基準を満たす技術者を当該業務に配置できること。

- ア 建築物環境衛生管理技術者…………… 2 人
- イ ボイラー技士（2 級以上）…………… 2 人
- ウ 危険物取扱者（甲種又は乙種 4 類）…………… 3 人
- エ 消防設備士（甲種、乙種）又は消防設備点検資格者… 2 人

オ 電気主任技術者（第3種以上）……………2人

カ 電気工事士（第2種以上）……………6人

(4) 静岡県庁舎等管理業務競争入札参加資格者名簿に記載されている本社又は本社から委任を受けた営業所が静岡市内にあること。

(5) 平成31年4月1日以降、延床面積30,000㎡以上の建物の設備保守管理業務を1年以上誠実に履行した実績を有すること。

(6) 入札参加資格確認申請書等の提出期限の日から落札決定までの期間に、静岡県の庁舎等管理業務委託業者入札参加停止基準に基づく入札参加停止を受けていないこと。

(7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者（更生手続開始の決定を受けている者を除く。）又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。

(8) 次のアからキまでのいずれにも該当しない者であること。

ア 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号。以下「法」という。）第2条第2号に該当する団体（以下「暴力団」という。）

イ 個人又は法人の代表者が暴力団員等（法第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者をいう。以下同じ。）である者

ウ 法人の役員等（法人の役員又はその支店若しくは営業所を代表する者で役員以外の者をいう。）が暴力団員等である者

エ 自己、自社若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもって暴力団又は暴力団員等を利用している者

オ 暴力団若しくは暴力団員等に対して、資金等提供若しくは便宜供与する等直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し又は関与している者

カ 暴力団又は暴力団員等と社会的に非難されるべき関係を有している者

キ 相手方が暴力団又は暴力団員等であることを知りながら、下請契約、資材又は原材料の購入契約その他の契約を締結している者

6 入札参加資格確認等

(1) 本入札に参加を希望する者は、次により入札参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び入札参加資格確認資料（以下「資料」という。）を作成の上、提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

なお、期限までに申請書及び資料を提出しない者又は入札参加資格がないと認められた者は、本入札に参加することができない。

ア 提出期間 公告日から令和7年2月27日（木）まで（ただし、2月25日（火）、土曜日、日曜日及び祝日は除く。）の午前9時から午後4時まで

イ 提出先 上記3に同じ

ウ その他 申請書、資料及び返信先を明記した長形3号封筒（簡易書留郵便料金を含む切手460円貼付）を併せて申込先に持参することとし、郵送又は電送によるものは受付しない。

(2) 入札参加資格の確認は、申請書及び資料の提出期限の日をもって行うものとし、その結果は令和7年3月4日（火）までに郵送にて発送する。

(3) 申請書は、別記様式第1号により作成すること。

(4) 資料は次によるものとする。

- ア 静岡県庁舎等管理業務に係る競争入札参加資格審査結果通知の写し
- イ 配置予定技術者名簿及び基準を満たす技術者であることを証する書面の写し
- ウ 上記 5 (5) の実績が確認できる書類（契約書の写し等）

(5) その他

- ア 申請書、資料の作成及び申込みに係る費用は、提出者の負担とする。
- イ 入札執行者は、提出された申請書及び資料を入札参加資格の確認以外に、提出者に無断で使用しない。
- ウ 提出期限後における申請書又は資料の差替え及び再提出は認めない。
- エ 提出された申請書及び資料は、返却しない。
- オ 提出された申請書及び資料は、公表しない。
- カ 申請書及び資料に用いる言語は日本語に限る。

7 入札参加資格がないと認めた者に対する理由の説明

- (1) 入札参加資格がないと認められた者は、入札執行者に対して入札参加資格がないと認めた理由について説明を求めることができる。
- (2) (1) の説明を求める場合には、通知を受けた日から令和 7 年 3 月 7 日（金）まで（ただし、土曜日及び日曜日は除く）の午前 9 時から午後 4 時までに書面（様式自由）を持参することにより提出しなければならない。
- (3) 入札執行者は、説明を求められたときは、令和 7 年 3 月 12 日（水）までに説明を求めた者に対して、書面により回答する。
- (4) (2) の書面の提出先は、上記 3 に同じとする。

8 設計書、仕様書及び入札書の交付

設計書及び仕様書（以下「設計図書」という。）並びに入札書の交付を次のとおり行う。

- (1) 交付期間 公告日から令和 7 年 2 月 27 日（木）まで（ただし、2 月 25 日（火）、土曜日、日曜日及び祝日は除く）の午前 9 時から午後 4 時まで
- (2) 交付場所 上記 3 に同じ
- (3) 交付方法 無料で直接配布する。

9 現場説明会

現場説明会は実施しない。

10 入札

- (1) 日 時 令和 6 年 3 月 13 日（木）午前 11 時 00 分
- (2) 場 所 静岡市駿河区谷田 52 番 1 号
静岡県立大学 一般教育棟 2218 演習室

(3) その他

- ア 郵送又は電送による入札は認めない。
- イ 入札書の提出に当たっては、以下の図を参考にして封印の上、表面に「入札番号、何々業務入札書在中」と明記し、裏面に入札者の住所氏名を記載すること。なお、再度入札においても同様とする。

(封筒表面)

施第〇〇〇〇号

〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇業務 入札書在中

(封筒裏面)

会社名
住所

ウ 落札者決定に当たっては、入札書に記載された金額に消費税及び地方消費税の金額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額から消費税及び地方消費税の金額を除いた金額を入札書に記載すること。

エ 入札執行回数は2回を限度とする。

オ 静岡県立大学のホームページに掲載されている「静岡県公立大学法人 競争契約入札心得」を遵守すること。<https://www.u-shizuoka-ken.ac.jp/guide/rec-bid/bid/>

11 開札

開札は入札の終了後、直ちに当該場所において、入札者又はその代理人を立ち合わせて行う。ただし、入札者又はその代理人が立ち会わない場合においては、入札事務に関係のない静岡県公立大学法人職員を立ち合わせて行う。

12 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は無効とする。

- (1) 公告等に示した入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札
- (2) 申請書若しくは資料に虚偽の記載をした者のした入札
- (3) 入札説明書等において示した条件等入札に関する条件に違反した入札
- (4) その他、現行諸規程により、入札時点において入札参加資格のない者とされている者の入札

13 落札者の決定方法

予定価格の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

14 再度入札

予定価格の制限に達した価格のないときは、直ちに再度の入札を行う。

15 入札保証金及び契約保証金

免除

16 契約書作成

契約の締結に当たっては、契約書を作成しなければならない。

17 支払条件

毎月の分割払いとする。

18 その他

- (1) この入札による契約は、当該調達に係る令和7年度予算の成立を条件とする。
- (2) 契約手続等において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (3) 入札参加者は、契約書案、仕様書及び入札心得を熟読し、入札心得を遵守すること。
- (4) 契約書案、仕様書及び入札心得は、静岡県立大学事務局総務部施設室で配布する。

入札参加資格確認申請書

令和 年 月 日

静岡県公立大学法人 理事長 様

住 所
商号又は名称
代表者氏名 印

下記の業務に係る競争入札に参加する資格について確認されたく、資料を添えて申請します。

なお、静岡県公立大学法人契約事務取扱規程第2条及び第3条の規定に該当しない者であること並びに添付資料の内容については、事実と相違ないことを誓約します。

また、本件公告 4 (3)に記載された技術者等を確実に配置できることを誓約します。

記

- 1 告 告 日 令和7年2月17日（月）
- 2 件 名 令和7年度 静岡県立大学草薙キャンパス設備管理業務委託
- 3 場 所 静岡市駿河区谷田 地内